

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Riigitee 23195 Otepää-Kääriku-Kurevere km 2,00-2,23 lõigu ehitusprojekti koostamiseks

1. EHITUSTEGEVUSE LIIGI TÄPSUSTUS	
Ehitustegevuse liik:	Rekonstrueerimine
Kasutamise otstarve:	Avalikult kasutatav riigitee
2. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE ANDJA	
2.1.Asutus:	Transpordiamet
2.2.Asutuse registrikood:	70001490
2.3.Ametniku nimi:	Kaie Kruusmaa
2.4.Ametniku ametinimetus:	Projekteerimise üksuse juhataja
3. TAOTLUSE ANDMED	
3.1.Liik:	Projekteerimistingimused detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel
3.2. Alus:	Teehoiukava
<i>Märkus. Taotlust ei esitata. Huvitatud osapool ja menetleja on samad isikud. Aluseks on haldusmenetluse seaduse § 35 lg 1 p 2</i>	
4. EHITAMISEGA HÕLMATAVA KINNISASJA ANDMED	
4.1.Katastritunnus*:	55601:007:0012
4.2.Koha-aadress:	Valga maakond Otepää vald (Otepää linn)
<i>Projekteeritava teelõigu asukohaskeem on esitatud lisas.</i>	
<i>* Punktis 4.1 on toodud projektiga käsitletava riigitee katastriüksus. Projektlahenduse koostamisel võib osutuda vajalikuks täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnisasjadest. Täiendava teemaa vajadus näidatakse krundijaotuskava joonistel.</i>	
5. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE SISU JA PÕHJENDUSED	
5.1.Üldised	
5.1.1. Olemasolev olukord	Tamme pst ja riigitee 23195 ristmikul asub ülekäigurada, mis asub peale bussipeatust. Tee ületuse pikkus on ligikaudu 10m. Antud lõigul on kiiruspiirang asula alal 50km/h. Mõõtmiste järgi kiirusepiirangust kinni ei peeta. Nähtavus Tamme pst Kääriku suunal on kehv.
5.1.2. Projekti eesmärk	Bussipeatuse asukoha muutmine, et ülekäigurada ei oleks peale bussipeatust. Liikluse rahustamiseks vajaliku teekünnise lisamine koos ülekäigurajaga, et tagada jalakäijatele koht tee ületuseks.
5.1.3. Lubatud suurim sõidukiirus	50 km/h
5.1.4. Sõiduradade arv	2
5.1.5. Ristlõige	Lähtuda juhendist „Teede projekteerimine“.

5.2.Riigitee, sh ristmikud ja mahasõidud
5.2.1. Lähtuda kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“ ja kehtivatest Transpordiameti juhistest ja juhenditest. 5.2.2. Projekteerimisel lähtuda lisas 2 toodud eskiisjoonisest. Projektlahendus täpsustub ehitusprojekti koostamise käigus. 5.2.3. Näha ette liikluse rahustamise meetmed asulas lubatud sõidukiirusest kinnipidamiseks. 5.2.4. Ristmike projektlahenduse sobivust tuleb kontrollida antud oludes ebasoodsaima arvutusliku auto pöördekoridori šablooniga (šabloon näidata joonisel). 5.2.5. Näha ette projektiga hõlmatud alal olemasolevate ristmike remont vastavalt tüüplahendustele või likvideerimine, kui ristmik on ebavajalik või dubleeriv (näiteks: samale kinnistule mitu juurdepääsu). Täiendavaid ristmikke projektiga mitte kavandada. Ristmike all on peetud silmas kõiki ristmikke, sh neid, mida kuni 17.11.2023 kehtinud tee projekteerimise normide alusel nimetati mahasõitudeks.
5.3.Bussipeatused
5.3.1. Projektiga näha ette olemasolevate bussipeatuste säilimine ning nende paigutuse vastavusse viimine liiklusohutuse põhimõtetega. Normikohase nihutusega bussipeatuste asukohad on näidatud asendiplaani joonistel. 5.3.2. Bussipeatused projekteerida vastavalt Transpordiameti juhendile „Bussipeatuste valik, paigutus ja kujundamine“. 5.3.3. Lahendada jalakäijate juurdepääsud bussipeatustesse (jalgteed, teeületuskohad jmt).
5.4.Kergliiklusteed
5.4.1. Ei kavandata.
5.5.Teega seotud rajatised (sillad, raudteeülesõidukoht jms)
5.5.1. Ei kavandata.
5.6.Teevalgustus
5.6.1. Ei kavandata.
5.7.Muud projekteerimisel arvestamisele kuuluvad tingimused
5.7.1. Püsikatend projekteerida kasutusajaga vähemalt 20 aastat. 5.7.2. Tagada vete piki- ja põiksuunaline äravool teemaalt. Vajadusel projekteerida pinnavete ärajuhtimissüsteemide ehitamine, ümberehitamine ja puhastamine (sh vajadusel kraavide eelvoolud, mis asuvad teega piirnevatel katastriüksustel). 5.7.3. Vajadusel koostada krundijaotuskava ehitustööde ja edasise teehooldusega arvestava tehniliselt vajaliku teemaa omandamise protsessi läbiviimiseks.
5.8.Piirangud, kitsendused ning nendest tulenevad nõuded
5.8.1. Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada tee-ehitust ning taotleda piirangute kehtestajatelt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel. 5.8.2. Taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad. 5.8.3. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 23195 Otepää-Kääriku-Kurevere km 2,00-2,23 lõigu ehitusprojekti koostamiseks“ lisas 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“ (<i>lisatakse projekteerimistingimuste korraldusele</i>).
5.9.Haljastuse ja heakorra põhimõtted

5.9.1. Haljastuse kavandamisel lähtuda Transpordiameti kodulehel olevatest juhistest „Kasutus- ja hooldusjuhendi koostamise põhimõtted“ ja „Riigiteede haljastustööde juhised“.		
5.9.2. Näha ette metsa, võsa ning muude takistuste eemaldamine nii olemasoleva kui perspektiivse tee maa-alalt, samuti tee maa-ala planeerimis- ja heakorratööd.		
5.10. EHTISUURINGUTE TEGEMISE VAJADUS		
☒	Geodeetilised uurimustööd	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus
☒	Geotehnilised uuringud	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus, maaradari kasutamine on lubatud.
☐	Hüdroloogilised uuringud ja arvutused	Ei kavandata.
5.11. MUUD PROJEKTI KOOSSEISUS TEOSTATAVAD UURINGUD		
☐	Liiklusuuringud ja -prognoos	Ei kavandata.
☐	Kergliiklustee vajaduse hindamine	Ei kavandata.
5.12. KESKKONNAMÕJUDE HINDAMISE VAJADUS		
☐	Keskkonnamõjude eelhindamine	Enne ehitusloa andmist
☐	Keskkonnamõju hindamine	Enne ehitusloa andmist
☒	Ei kohaldu	

Koostas: Kaarel Kaine, projekteerimise üksuse projektijuht

Lisa 1. Projekteeritava lõigu asukohaskeem

Lisa 2. Projekteeritava lõigu eskiisjoonis